

O B W I E S Z C Z E N I E **O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zamościu Aleksandra Puchacz Kancelaria Komornicza w Zamościu zawiadamia na podstawie art. 952 kpc oraz art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **2019-02-22r. o godz. 11:00** w sali nr 31, piętro I Sądu Rejonowego w Zamościu przy ul. Wyszyńskiego 11 odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

Grunt oddany w użytkowanie wieczyste, budynek i urządzenie stanowiące odrębną nieruchomość.

Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 1,76 ha, położona na terenie **gminy Nielisz w miejscowości Krzak**, oznaczona w rejestrze ewidencji gruntów w arkuszu 1 działkami:

nr 112/17 o powierzchni 0,91 ha

Użytki i klasy: Br-R IIIa – 0,22 ha, R IIIa – 0,25 ha, R IIIb – 0,12 ha, S-R IIIa – 0,32 ha

Stan zagospodarowania: działka o w miarę regularnym kształcie wieloboku, niezagospodarowana, porośnięta dziczą roślinnością, w większej części zadrzewiona i zakrzaczona ,

nr 112/18 o powierzchni 0,85 ha

Użytki i klasy: N – 0,01 ha, R IIIa – 0,74 ha, R IVa – 0,10 ha

Stan zagospodarowania: działka o nieregularnym kształcie wieloboku, w części utwardzona, z własną drogą dojazdową oraz oświetleniem

posiadającej założoną księgę wieczystą w **Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zamościu nr ZA1Z/00071211/6.**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę **95 000,00 zł**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **63 333,33 zł.**

W tym:

działka nr 112/17 oszacowana jest na kwotę **18 000,00 zł**, cena wywoławcza wynosi 12.000,00-zł, wadium 1.800,00-zł

działka nr 112/18 oszacowana jest na kwotę **77 000,00 zł**, cena wywoławcza wynosi 51.333,33-zł, wadium 7.700,00-zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej ceny oszacowania nieruchomości, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Szczegółowych informacji udziela komornik pod nr tel. (84)639-18-47.