



Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zamościu Aleksandra Puchacz

Kancelaria nr IV w Zamościu

22-400 Zamość, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 3/49

tel.: 84 639 18 47, fax: 84 639 18 47, www.komornikzamosc.pl, email: zamosc.puchacz@komornik.pl

konto: Bank Polska Kasa Opieki SA II O. w Zamościu 41124020051111001025092674

kancelaria czynna pon.-pt. 7.30-15.30

Sygn. akt Kmp 35/16

Zamość, dnia 2019-07-18

w odpowiedzi padać: sygn. akt Kmp 35/16



O B W I E S Z C Z E N I E
O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zamościu Aleksandra Puchacz Kancelaria nr IV w Zamościu zawiadamia na podstawie art. 952 kpc oraz art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 11 września 2019 r. o godz. 10:20 w sali nr 29, piętro I Sądu Rejonowego w Zamościu przy ul. Wyszyńskiego 11 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

Udziału w wysokości 3/80 części nieruchomości gruntowej, położonej Lub., Zamojski, Łabunie, Wólka Łabuńska numer działki: 852

obręb: 0006 Wólka Łabuńska

sposób korzystania: grunty orne

obszar całej nieruchomości: 0,6600 ha

posiadającego założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zamościu nr **ZAIZ/00060157/9**.

Cała nieruchomość oszacowana jest na kwotę 17 028,00 zł

Udział w wysokości 3/80 części nieruchomości oszacowany jest na kwotę 639,00 zł.

Cena wywoławcza za udział w wysokości 3/80 części nieruchomości w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę 479,25 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmę w wysokości jednej dziesiątej ceny oszacowania nieruchomości (tj. w kwocie 63,90-zł), najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Na podstawie art. 953 par. 1 pkt. 5 kpc akta postępowania egzekucyjnego można przeglądać w ciągu dwóch tygodni przed wyznaczonym terminem licytacji w I Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Zamościu.

Komornik informuje na podstawie przepisów ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych, iż podatkowi od czynności cywilnoprawnych podlegają orzeczenia sądów jeżeli wywołują one takie same skutki prawne, jak czynności cywilnoprawne w postaci umowy sprzedaży rzeczy (art. 1 ust. 1 pkt 3 ustawy).

Elektroniczna wersja obwieszczenia dostępna jest na stronie internetowej: www.komornikzamosc.pl oraz na stronie internetowej Sądu Rejonowego w Zamościu.

Komornik Sądowy
Aleksandra Puchacz